



Leistungsportfolio für Vermieter

Wir legen als Immobilienmakler besonderen Wert auf die vier Säulen unserer Arbeit: Individualität, Kontinuität, Flexibilität und Diskretion. Unser Anspruch ist es, Ihnen jederzeit eine optimale Vermarktung Ihrer Immobilie zu gewährleisten. Dazu gehört auch eine nachhaltige und kundenorientierte Betreuung durch Fachkompetenz.

Wir erarbeiten stets frische Ideen und innovative Vermarktungsstrategien, um Ihnen als Kunde ein Höchstmaß an Qualität und Full-Service zu garantieren. Unser Erfolg bei der Immobilienvermarktung basiert auf Erfahrung und kontinuierlicher Verbesserung.

Was meinen wir mit Full-Service?

Wir sind Ihr kompetenter Immobilienmakler, der von der Beratung, über die Objektaufnahme, Vermarktung bis hin zur professionellen Immobilienbewertung alle Aufgaben aus einer Hand bietet. Wir bieten Ihnen als Kunde vor, während und nach der Vermarktungszeit bis zum Vertragsabschluss ein vollumfängliches, transparentes und lösungsorientiertes Handeln, damit wir gemeinsam mit Ihnen solide Ergebnisse erzielen. Eine professionelle und zügige Immobilienvermittlung ist der Fokus unserer Arbeit.

Sie möchten uns beauftragen?

Nehmen Sie Kontakt mit uns auf.



030- 6881866- 50

E-Mail: immo@hsmanagement.net

* Nach Vereinbarung und Notwendigkeit ** Immobilien Scout 24, Immonet, Immowelt, Bellevue, Kalydo, immobilen.de, IVD Verbandsmarktplatz, eBay Kleinanzeigen und weitere angeschlossene Marktplätze, Portale und Zeitungsanzeigen. *** Erstellung von einem Mietvertrag wird mit 85€ berechnet. **** für 12 Monate, ERGO Direkt Vers.

www.ihr-immobilienmakler-berlin.de

Vorbereitung

- ✓ Beratung zur Vermietung
- ✓ Bestandsaufnahme

Preisermittlung & Analyse

- ✓ Objekt- und Standortanalyse
- ✓ Wohnraum- und Mietpreisanalyse

Marketing

- ✓ Erstellung der Objektbilder
- ✓ Erstellung des Objektexposés
- ✓ Erstellung virtuelle 360° Tour *

Immobilienpräsentation

- ✓ www.ihr-immobilienmakler-berlin.de
- ✓ Onlineportale und Marktplätze **
- ✓ Social Media (Facebook, Twitter, Xing, u.a.)

Durchführung

- ✓ Anfragenmanagement
- ✓ Besichtigungstermine
- ✓ Vorauswahl Interessenten
- ✓ Plausibilitäts- und Bonitätsprüfung
- ✓ Individuelles Reporting

Abschluss & Sicherheit

- ✓ Mietvertragsverhandlung
- ✓ Mietvertrag ***
- ✓ **NEU: Mietausfallversicherung******